

**Проект изменений**  
**в план мероприятий («Дорожную карту») «Совершенствование правового регулирования градостроительной деятельности и улучшение предпринимательского климата в сфере строительства»**

Наименование мероприятия	Вид документа, подтверждающего исполнение мероприятия	Исполнитель (соисполнители)	Срок	Ожидаемый результат
<b>Информационное обеспечение градостроительной деятельности</b>				
<p>1. Подготовка предложений по совершенствованию информационного обеспечения градостроительной деятельности, предусматривающих, в том числе достижение следующих целей:</p> <p>1) обеспечение возможности получения заинтересованными участниками градостроительной деятельности, в том числе, потенциальными и существующими инвесторами, застройщиками градостроительной деятельности, включая, и существующих инвесторов, застройщиков полной,</p>	<p>Доклад в Правительство</p>	<p>Минстрой России, Минэкономразвития России, Росреестр, Минкомсвязь России</p>	<p>Июль 2016 г.</p>	<p>1) обеспечение возможности получения заинтересованными участниками градостроительной деятельности, в том числе, потенциальными и существующими инвесторами, застройщиками полной, достоверной и актуальной информации в электронном виде в сети Интернет</p>

<p>достоверной и актуальной в электронном формате в сети Интернет информации о планируемом развитии территорий, всех ограничениях по использованию территории (земельных участках), в том числе информации о видах разрешенного использования и предельных параметрах строительства на земельных участках, градостроительных регламентах, градостроительных ограничениях на картографической основе в векторном виде, синхронизированном по форматам, требованиям к точности данных и системам координат с существующих и перспективных баз данных;</p> <p>2) обеспечение возможности оказания государственных услуг в сфере строительства в электронной форме с</p>			<p>планируемом развитии территорий, всех по использованию территории (земельных участках) в том числе информации о видах разрешенного использования и предельных параметрах строительства на земельных участках, градостроительных регламентах, градостроительных ограничениях на картографической основе в векторном виде, синхронизированном по форматам, к требованиям данных и системам координат с данными существующих и перспективных землеустроительных</p>
--	--	--	---

<p>использованием сети Интернет (в том числе при получении разрешений на строительство, экспертизе проектной документации, установлению и изменению видов разрешенного использования земельных участков по заявлениям юридических лиц, получении градостроительного плана земельного участка)</p>				<p>баз данных; земельного участка); 2) обеспечение возможности оказания государственных услуг в сфере строительства в электронном виде с использованием сети Интернет (в том числе при получении разрешений на строительство, экспертизе проектной документации, установлению и изменению видов разрешенного использования земельных участков по заявлениям юридических лиц, получении градостроительного плана земельного участка)</p>
<p>2. Мониторинг перевода и предоставления государственных услуг в сфере строительства в электронной</p>	<p>Доклад в Правительство Российской Федерации</p>	<p>Минстрой России, Минкомсвязь России, органы</p>	<p>Октябрь 2016 г.</p>	<p>Сокращение сроков получения застройщиками государственных услуг</p>

<p>форме</p>		<p>исполнительной субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления</p>	<p>в сфере строительства за счет предоставления возможности получения таких государственных услуг в удаленном доступе через Интернет и без посещения органов исполнительной власти и органов местного самоуправления</p>
<p>3. Обеспечение межведомственного электронного взаимодействия между органами кадастрового учета и органами исполнительной власти, и органами местного самоуправления, осуществляющими выдачу разрешений на ввод, в целях постановки вновь построенных объектов на кадастровый учет</p>	<p>Доклад в Правительство Российской Федерации</p>	<p>Министром России, Минэкономразвития России, Росреестр, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления</p>	<p>Октябрь 2016 г.</p> <p>Сокращение сроков получения застройщиками государственных услуг в сфере строительства за счет предоставления возможности получения таких государственных услуг в удаленном доступе через Интернет и без посещения органов исполнительной власти и органов местного самоуправления</p>
<p>Оптимизация административных процедур</p>			

4. Утверждение исчерпывающего перечня административных процедур при строительстве электроснабжения	акт Правительства Российской Федерации	Минстрой России, Минэкономразвития России, Минэнерго России, Минтранс России, Минкультуры России, ФАС России, Ростехнадзор, Роспотребнадзор	май 2016 г. – внесение в Правительство Российской Федерации проекта акта	Исключение возможности установления и осуществления административных процедур, не включенных в исчерпывающий перечень при строительстве сетей электроснабжения
5. Утверждение исчерпывающего перечня административных процедур при строительстве водоснабжения	акт Правительства Российской Федерации	Минстрой России, Минэкономразвития России, Минэнерго России, Минтранс России, Минкультуры России, ФАС России, Ростехнадзор, Роспотребнадзор	октябрь 2016 г. – внесение в Правительство Российской Федерации проекта акта	Исключение возможности установления и осуществления административных процедур, не включенных в исчерпывающий перечень при строительстве сетей водоснабжения
6. Утверждение исчерпывающего перечня административных процедур при строительстве водопроводов	акт Правительства Российской Федерации	Минстрой России, Минэкономразвития России, Минэнерго России, Минтранс России, Минкультуры	октябрь 2016 г. – внесение в Правительство Российской Федерации проекта акта	Исключение возможности установления и осуществления административных процедур, не

			России, ФАС России, Ростехнадзор, Роспотребнадзор		включенных в исчерпывающий перечень при строительстве сетей водоотведения
7. Утверждение исчерпывающего административных при строительстве видов объектов значения	перечня процедур отдельных нежилого	акт Правительства Российской Федерации	Минстрой России, Минэкономразвития России, Минэнерго России, Минтранс России, Минкультуры России, ФАС России, Ростехнадзор, Роспотребнадзор	декабрь 2016 г. – внесение в Правительство Российской Федерации проекта акта	Исключение возможности установления и осуществления административных процедур, не включенных в исчерпывающий перечень при строительстве отдельных видов объектов нежилого значения
<b>Совершенствование регуляторной среды</b>					
8. Утверждение технических требований для жилых и нежилых объектов капитального строительства высотой до 100 метров и количеством этажей до 35		ведомственные акты	Минстрой России	Январь 2017 г.	Исключение необходимости разработки и согласования специальных технических условий для строительства жилых и нежилых

					объектов капитального строительства высотой до 100 метров и количеством этажей до 35
<b>Оптимизация порядка размещения (строительства, реконструкции) отдельных видов линейных объектов инженерной инфраструктуры</b>					
9. Установление требований к планированию и размещению линейных объектов в зависимости от их назначения и типа (вида), в том числе установление требований к градостроительной документации для разных типов (видов) таких объектов	федеральный закон	Минстрой России, Минэкономразвития России, Минэнерго России, Минкомсвязь России	ноябрь 2016 г.	Сокращение сроков строительства отдельных видов линейных объектов инженерной инфраструктуры с невысокими рисками в сфере безопасности	
10. Отмена необходимости проведения публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территории, предусматривающим размещение отдельных типов (видов) линейных объектов инженерной инфраструктуры	федеральный закон	Минстрой России, Минэкономразвития России, Минэнерго России	ноябрь 2016 г.	Сокращение сроков подготовки документации по планировке территории для строительства отдельных видов линейных объектов инженерной инфраструктуры	

<p>11. Отмена необходимости получения разрешения на строительство для отдельных типов (видов) линейных объектов инженерной инфраструктуры</p>	<p>федеральный закон</p>	<p>Министром России, Минэкономразвития России, Минэнерго России, ФАС России, Ростехнадзор</p>	<p>ноябрь 2016 г.</p>	<p>Сокращение сроков строительства отдельных видов линейных объектов инженерной инфраструктуры с высокими рисками в сфере безопасности</p>
<p>12. Введение особенностей установления сервитута для размещения (строительства и последующей эксплуатации) линейных объектов инженерной инфраструктуры общего пользования, в том числе:</p> <p>1) определение критериев, на основании которых размещение таких линейных объектов может относиться к публичным (государственным или муниципальным) нуждам</p> <p>2) определение порядка установления такого сервитута, включая в том числе: порядок принятия решения органами государственной власти и органами местного</p>	<p>федеральный закон</p>	<p>Министром России, Минэкономразвития России, Минэнерго России</p>	<p>ноябрь 2016 г.</p>	<p>Сокращение сроков земельных отношений для строительства отдельных видов линейных объектов инженерной инфраструктуры</p>



<p>самоуправления об установлении сервитута, порядок определения размера убытков, связанных с установлением сервитута и порядок их возмещения; 3) определение правила о том, что зона действия сервитута для публичных нужд, связанных с размещением линейных объектов инженерной инфраструктуры, должна совпадать с охранной зоной такого объекта.</p>				
<p>13. Введение возможности размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры в границах территорий общего пользования (главным образом улично-дорожной сети) на основании решений органов государственной власти и органов местного самоуправления (без предоставления земельных участков и установления сервитута) независимо от</p>	<p>федеральный закон</p>	<p>Минстрой России, Минэкономразвития России, Минэнерго России</p>	<p>Ноябрь 2016 г.</p>	<p>Сокращение сроков строительства отдельных видов линейных объектов инженерной инфраструктуры с невысокими рисками в сфере безопасности</p>

<p>необходимости получения разрешения для строительства таких объектов</p>				
<p>14. Упрощение порядка передачи собственности публично-правового образования или сетевой организации линейных объектов инженерной инфраструктуры, строительство которых осуществлялось частными застройщиками, а также земельных участков общего пользования, в границах которых такие объекты размещены, в том числе с определением случаев, когда органы государственной власти и органы местного самоуправления обязаны принимать такое имущество</p>	<p>федеральный закон</p>	<p>Минстрой России, Минэкономразвития России, Минэнерго России, ФАС России</p>	<p>Ноябрь 2016 г.</p>	<p>Установление прозрачной схемы передачи линейных объектов инженерной инфраструктуры в собственность публично-правового образования или сетевой организации, а также сокращение сроков такой передачи</p>
<p>15. Установление особенностей государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на линейные объекты, в</p>	<p>федеральный закон</p>	<p>Минэкономразвития России, Минстрой России</p>	<p>Ноябрь 2016 г.</p>	<p>Сокращение сроков постановки на кадастровый учет и регистрации прав на отдельные виды линейных объектов</p>

<p>том числе исключение необходимости кадастрового учета, регистрации прав на отдельные виды (типы) линейных объектов инженерной инфраструктуры</p>				<p>инженерной инфраструктуры с невысокими рисками в сфере безопасности</p>
---	--	--	--	--

